

Infotilaisuus taloyhtiön isännöitsijöille ja
hallituksen jäsenille Kemin, Tornion, Keminmaan,
Ylitornion ja Tervolan alueella
8.12.2022

Jätelain muutokset

Keskeiset jätelain muutokset

Uusi jätelaki astui voimaan 19.7.2021, uudet kunnalliset jätehuoltomääräykset astuvat voimaan 1.1.2023

Pakkausjätteiden kiinteistökohtainen erilliskeräys laajenee (myös muovipakkaukset)

1.10.2023 alkaen

Vastuu kiinteistöjen pakkausjätteiden keräyksestä siirtyy PMJH:lle

1.10.2023 alkaen

Biojätteiden erilliskeräys laajenee (myös taajamien omakotitaloihin)

1.5.2024 alkaen

Vastuu biojätteiden erilliskeräyksestä siirtyy PMJH:lle

1.5.2024 alkaen

Kompostoinnista on tehtävä ilmoitus 5 vuoden välein jätelautakunnalle

Ilmoitus viimeistään 31.12.2022

Poistotekstiilien keräys alkaa ekoasemilla

1.1.2023 alkaen

Taloyhtiöiden lajitteluvuorotteet

NYT

Taloyhtiöiden lajittelovelvoite **NYT**

**Koskee Kemin,
Tornion ja
Keminmaan
kuntia**

Neljän tai yli neljän huoneiston taloyhtiöt keskustaajama-alueella



Sekajäte



Biojäte



Kartonki-
pakkaus



Pien-
metalli



Lasi-
pakkaus



Paperi

Taloyhtiöiden muuttuvat lajitteluvelvoitteet

Taloyhtiöiden lajitteluvuoro 1.10.2023

Vähintään viiden huoneiston taloyhtiöt taajama-alueilla



Sekajäte



Biojäte

POIKKEUS:

Ylitorniolla ja
Tervolassa

1.5.2024 alkaen



Kartonki
-pakkaus



Pien-
metalli



Lasi-
pakkaus



Paperi



Muovi-
pakkaus

Pakkaus- ja biojätteen kuljetuksista sovitaan PMJH:n kanssa: asiakaspalvelu@pmjh.fi tai 040 710 7373

Pakkaus- ja biojätteiden vapaaehtoinen keräys

Alle viiden huoneiston taloyhtiöt

Ne kiinteistöt, jota pakkaus- ja biojätteen erilliskeräysvelvoitteet eivät koske ja jotka sijaitsevat keräysalueella

(Pakkausjäte: jätehuoltomääräysten karttaliite 4, alue C ja biojäte karttaliite 5),
voivat halutessaan liittää kiinteistönsä vapaaehtoisesti kunnan järjestämään erilliskerättävien kierrätyskelpoisten pakkausten kiinteistökohtaiseen kuljetukseen.

Kuljetuksesta on sovittava Perämeren Jätehuolto Oy:n kanssa:
asiakaspalvelu@pmjh.fi tai 040 710 7373.

Taloyhtiöiden lajittelovelvoitteet

01.05.2024

Muutos biojätteen keräysvastuussa 1.5.2024

Biojätteen keräysvastuu muuttuu yksityisiltä jätteenkuljetusyrityksiltä PMJH:lle 1.5.2024

1.5.2024 alkaen
biojätteen
keräys myös
Ylitornion ja
Tervolan kunnan
alueella!

Vähintään 5 huoneiston taloyhtiöt taajama-alueella



Sekajäte



Biojäte



Kartonki
-pakkaus



Pien-
metalli



Lasi-
pakkaus



Paperi



Muovi-
pakkaus

Jätteiden keräys - kenen vastuulla?

Perämeren Jätehuolto Oy

- hoitaa kiinteistöjen **pakkausjäte**astioiden tyhjennykset asiakaspalvelun ja laskutuksen **1.10.2023 alkaen**
- hoitaa kiinteistöjen **biojäte**astioiden tyhjennykset, asiakaspalvelun ja laskutuksen **1.5.2024 alkaen**
- kilpailuttaa ja valitsee urakoitsijat
- hoitaa Kemin alueella myös sekajätteen tyhjennykset

Kiinteistön isännöitsijä

- hankkii tarvittavat jäteastiat
- huolehtii jäteastioiden kunnossapidosta
- huolehtii jätekatosten ja alueiden siisteydestä ja kunnossapidosta kiinteistöllä ympäri vuoden
- tekee sopimuksen valitsemansa jätteenkuljetusurakoitsijan kanssa sekajäte- ja paperijäteastioiden tyhjennyksestä

Jätteiden keräykseen soveltuvat astiat

Pakkausjäteastiat

Kiinteistö hankkii jäteastiat viimeistään 1.10.2023 mennessä.
PMJH hoitaa tyhjennyksen, laskutuksen ja asiakaspalvelun
1.10.2023 alkaen.



Pienmetalli,
140-660 l tai
syväkeräyssäiliö



Muovipakkaus 140-660 l
tai syväkeräyssäiliö



Kartonkipakkaus
140-660 l tai
syväkeräyssäiliö



Lasipakkaus max 240 l
tai syväkeräyssäiliö

*Kannattaa suosia
kartonki- ja
muovipakkausten
keräämiseen
600-660 litraisia
astioita,
ne ovat halvimmat
tyhjentää!*

Biojäteastia



Biojäte max. 240 l
tai syväkeräyssäiliö

PMJH hoitaa tyhjennyksen, laskutuksen ja asiakaspalvelun 1.5.2024 alkaen.

Jotta kaikki kiinteistöt toimivat jätehuoltomääräysten mukaisesti, kiinteistöltä peritään tyhjennysmaksua, ns. hukkanoutomaksua, vaikka astiaa ei kiinteistöltä löytyisikään!

Paperiastia



Paperi, 240-660 l tai
syväkeräyssäiliö

*Kiinteistö sopii paperiastian
tyhjennyksestä itse
valitsemansa
jätteenkuljetusyrityksen
kanssa.*

Sekajäte



Sekajäte, 140-660 l
tai syväkeräyssäiliö

*Kemissä PMJH hoitaa sekajätteen
tyhjennyksen, laskutuksen ja asiakaspalvelun.*

*Torniossa, Keminmaalla, Ylitorniolla ja
Tervolassa kiinteistö itse kilpailuttaa
sekajätteen kuljetuksen ja tekee sopimuksen
valitsemansa yrityksen kanssa*

Jäteastioiden tyhjennysvälit, pesut ja jäteastioiden sijoittaminen kiinteistöllä

Jäteastioiden tyhjennysvälit

Jätelaji	Pisin tyhjennysväli kesäaikana	Pisin tyhjennysväli talviaikana
Sekajäte	2 vkoa	4 vkoa
Sekajäte, jos kiinteistöllä on biojätteen erilliskeräys tai kompostointi	12 vkoa **	12 vkoa **
Biojäte, jos kiinteistöllä on 1 huoneisto	4 vkoa	4 vkoa
Biojäte, jos kiinteistöllä on yli 1 huoneistoa	2 vkoa	4 vkoa

Pakkausjätteet	
Pienmetalli ja lasipakkausjäte	Tyhjennysväli voi olla 4, 8, 12 tai 16 viikkoa (Kemin, Keminmaan ja Tornion keskustaajama-alueilla väli ovi olla myös 2 vkoa)
Kartonki- ja muovipakkausjäte	Tyhjennysväli voi olla 1, 2, 4, 6 tai 8 vkoa

** mikäli sekajätteen tyhjennysväliä pidennetään talviaikana kompostoinnin vuoksi, tulee kompostorin olla talviaikaiseen kompostointiin sopiva tai kompostoirin tilavuus tulee olla riittävä, jotta siihen mahtuu koko pakkaskauden biojätteet.

jäteastioiden sijoittaminen

Jätepisteen sijoittamista kiinteistöllä säätelevät jätehuoltomääräykset.

- Sijoita jäteastiat paikkaan, johon kuljettajalla on mahdollisuus päästä jäteautolla lähelle, siirrettävissä pinta-astioissa etäisyys saa olla enimmillään 5 metriä.
- Huomioi tämä erityisesti syväkeräysastioita hankittaessa. Jäteauton on päästävä syväkeräysastian viereen tyhjentämään astiaa työturvallisuutta vaarantamatta.
- Suosi pinta-astioita, jos mahdollista
- Sijoita jäteastiat tasaiselle alustalle
- Jätepiste on pidettävä siistinä ettei keräyspaikasta aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön likaantumista.

Jäteastioiden pesut



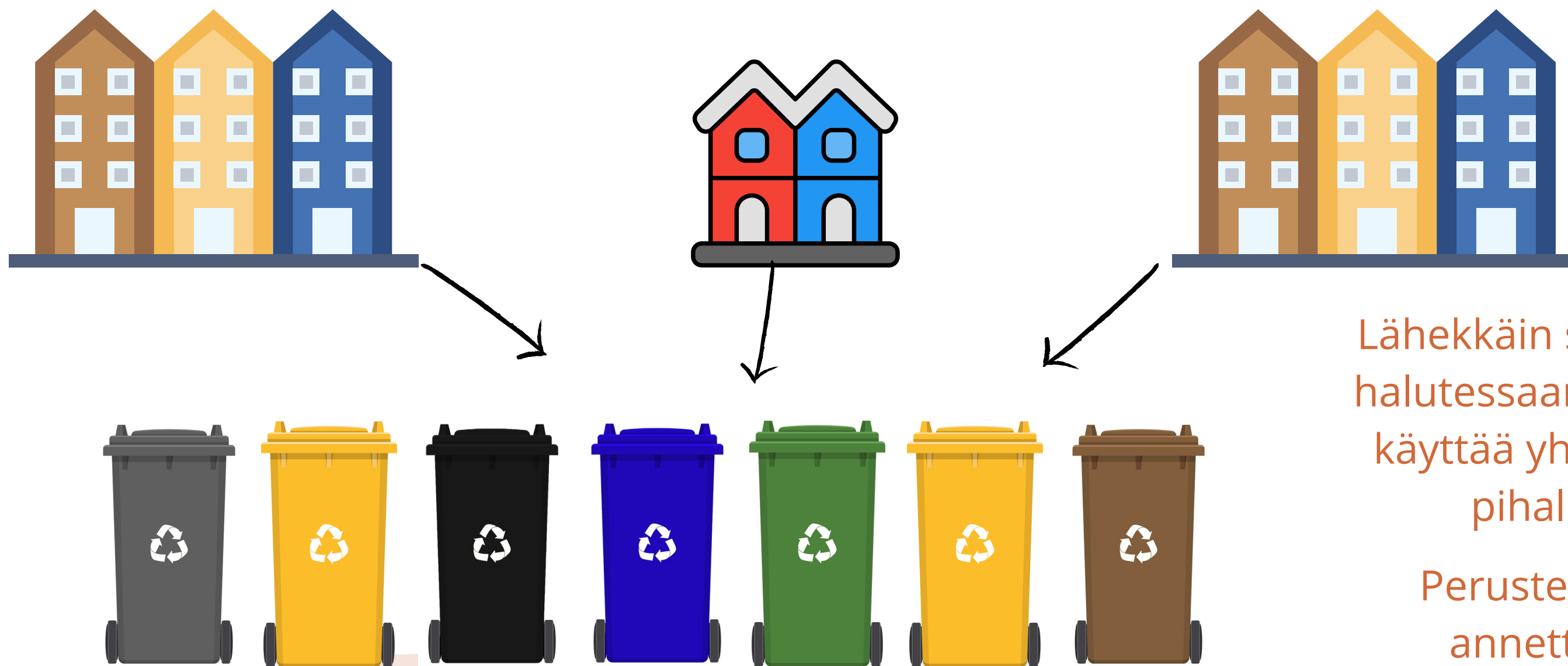
Jäteastiat on pestävä säännöllisin väliajoin:

Bioastia: vähintään 2 kertaa vuodessa

Sekajäte: vähintään kerran vuodessa

Pakkausjäte: vähintään kerran vuodessa

Yhteisastiat



Lähekkäin sijaitsevat kiinteistöt voivat halutessaan perustaa "jätekimpan" eli käyttää yhteisesti jonkun kiinteistön pihalla olevia jäteastioita.

Perustetuista kimpoista on aina annettava ilmoitus PMJH:lle.

<https://tornio.epalvelu.fi/services/tornio/5201/revision/4/>

Poistotekstiilin keräys



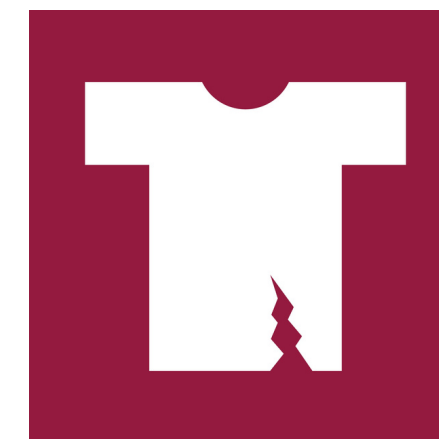
**Poistotekstiilin keräys
alkaa ekoasemilla 1.1.2023**

SAA LAITTA

- Takit, housut, paidat ja hameet
- Lakanat, pyyhkeet ja pöytäliinat

EI SAA LAITTA

- Matot, tyyny ja peitot
- Kengät, laukut ja vyöt
- Alusvaatteet, sukat ja sukkahousut
- Pehmusteet ja pehmoeläimet
- Likaset, homeiset, haisevat tai tekstiilituholaisia sisältävät tekstiilit

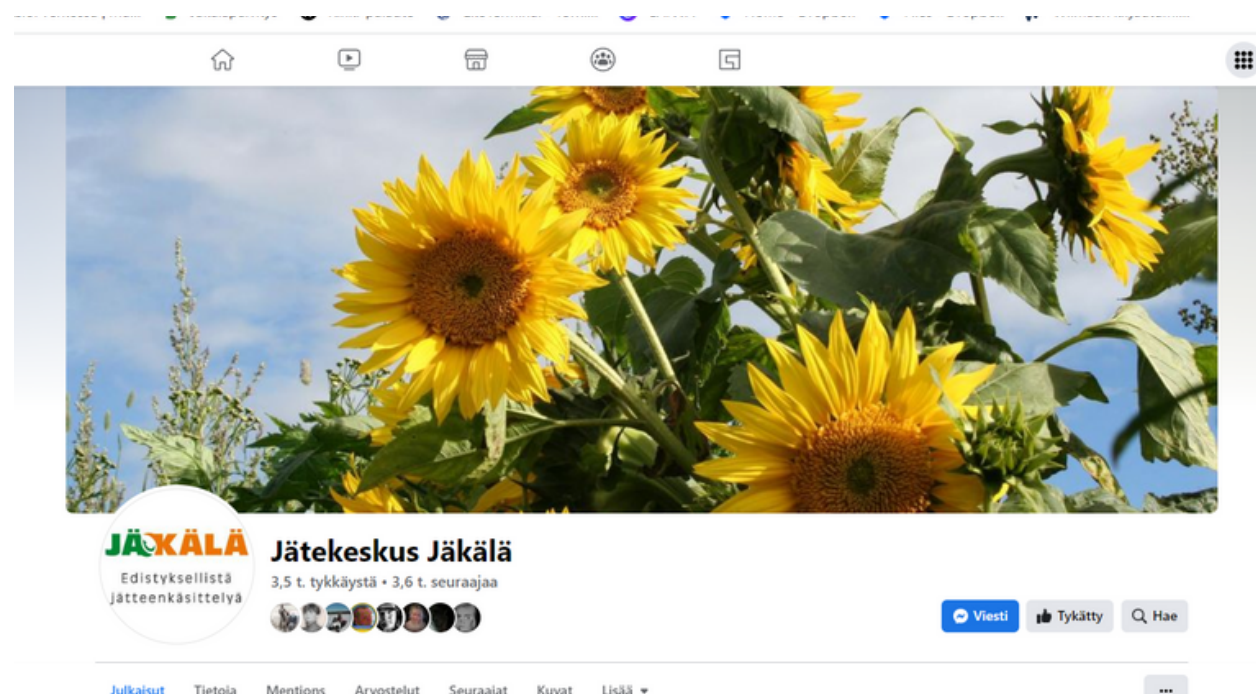


Kompostointi-ilmoitus



- Biojätteiden kompostoinnin aloittamisesta ja lopettamisesta on tehtävä ilmoitus jätelautakunnalle
- Ilmoitusvelvollisuus on viiden vuoden välein
- Ilmoitus tehdään sähköisen asiointipalvelun kautta

Seuraa meitä somessa



Jätekeskus Jäkälä tiedottaa ajankohtaisista jäteasioista nettisivuilla www.jakala.fi sekä sometileillään Jätekeskus Jäkälän facebookissa ja instagramissa.

Pysythän ajan tasalla ja otathan seurantaan!